

# PUBLIC NOTICE

Early Notice and Public Review of a  
Proposed Activity in Flood Zone  
“A & AH”: 100-Year Floodplain and Designated **R5UBFx** and **R4SBCx** Wetlands

Project: South Lateral Drain Phase VII

To: Environmental Protection Agency, U. S. Fish and Wildlife Service, U.S. Army Corps of Engineers, Texas Department of Transportation, Texas Division of Emergency Management, Texas Historical Commission and all interested agencies, groups, and individuals

This is to give notice that the Hidalgo County Drainage District No. 1 has determined that the following proposed action under 2025 Building Resilient Infrastructure and Communities (BRIC) Grant. South Lateral Drain Phase VII Project is located in the Federal Flood Risk management Standard (FFRMS) floodplains and wetlands, and the Hidalgo County Drainage District No. 1 will be identifying and evaluating practicable alternatives to locating the action within the floodplains and wetlands, and potential impacts on the floodplain and wetlands from the proposed action, as required by Executive Order 11988, as amended by Executive Order 13690 and/or Executive Order 11990, in accordance with HUD regulations at 24 CFR 55.20 in Subpart C Procedures for Making Determinations on Floodplain Management and Protection of Wetlands. The project, South Lateral Drainage Ditch Phase VII, improves approximately 5.18 miles (27,350 ft) of existing drainage ditch. The project also includes two stormwater detention ponds, one located on the south side of E Thomas Road, one half mile west of S Veterans Blvd. and is approximately 11.21 acres. The other pond, approximately 39.28 acres, is located at the Northwest corner of La Milpas Road and S. Veterans Blvd. The drainage ditch improvements begin near the intersection of Las Milpas Road and S. Veterans Blvd and continue along the drainage ditch to IBWC Floodway, at coordinates 26.117577°, -98.184675° in the City of Pharr, Hidalgo County. The extent of the FFRMS floodplain was determined using the 0.2 Percent Annual Chance Flood Approach (PFA) community firm panel No: 480344 0500 B.

This project aims to mitigate flooding concerns within the City of Pharr and Hidalgo County specifically the Las Milpas Area by constructing two regional stormwater detention facilities which connect to the existing South Lateral drainage system. This drainage system is essential for directing stormwater toward the International Boundary and Water Commission (IBWC) Floodway, located east of the city. The detention ponds will provide temporary storage for excess rainwater during heavy rainfall events, increasing the system’s capacity and reducing flood risks. The project is designed to enhance the city's resilience to extreme rainfall, protect public and private properties. The project potentially impacts approximately 125 Acres of a Flood zone “A” and approximately 40 Acres of a Flood zone “AH” and approximately 22 Acres of a wetland.

There are three primary purposes for this notice. First, people who may be affected by activities in floodplains and wetlands as well as those who have an interest in the protection of the natural environment should be given an opportunity to express their concerns and provide information about these areas. Commenters are encouraged to offer alternative sites outside of the floodplain and wetlands, alternative methods to serve the same project purpose, and methods to minimize and mitigate project impacts on the floodplains and wetlands. Second, an adequate public notice program can be an important public educational tool. The dissemination of information and request for public comment about floodplains and wetlands can facilitate and enhance Federal efforts to reduce the risks and impacts associated with the occupancy and modification of these special areas. Third, as a matter of fairness, when the Federal government determines it will participate in actions taking place in floodplains and wetlands, it must inform those who may be put at greater or continued risk.

Written comments must be received by Yvette Barrera, P.E., C.F.M, Assistant General Manager at the following address on or before June 12, 2026 A minimum 15 calendar day comment period will begin the day after the publication and end on the 16th day after the publication: Hidalgo County Drainage District No. 1, 902 N. Doolittle Road, Edinburg, Texas 78542 (956) 292-7080, Attention: Yvette Barrera, P.E., C.F.M. Assistant General Manager. A full description of the project may also be reviewed from 8:00 am-5:00pm at the address above Monday-Friday, or on the Hidalgo County Drainage District No. 1 website: HCDD1.org. Comments may also be submitted via email at [yvette.barrera@hccd1.org](mailto:yvette.barrera@hccd1.org).

May 28, 2026

**Yvette Barrera, PE, CFM - Assistant General Manager**  
**Hidalgo County Drainage District No. 1**  
**902 N. Doolittle | Edinburg, Texas 78542**  
**956-292-7080**

# AVISO PÚBLICO

## Aviso Anticipado y Revisión Pública de una Actividad Propuesta en la Zona Inundable "A" y "AH": Llanura aluvial de 100 años y humedales designados R5UBFx y R4SBCx

### Proyecto: South Lateral Drain Phase VII

Para: Environmental Protection Agency, U. S. Fish y Wildlife Service, U.S. Army Corps of Engineers, Texas Department of Transportation, Texas Division of Emergency Management, Texas Historical Commission y todas las agencias, grupos e individuos interesados.

Por la presente se notifica que el Hidalgo County Drainage District No. 1 ha determinado que la siguiente acción propuesta, en el marco de la Subvención para la Construcción de Infraestructura y Comunidades Resilientes (BRIC) de 2025 — South Lateral Drain Phase VII project—, se encuentra ubicada dentro de las llanuras aluviales y los humedales sujetos a la Norma Federal de Gestión del Riesgo de Inundaciones (FFRMS). Asimismo, el Hidalgo County Drainage District No. 1 procederá a identificar y evaluar las alternativas viables para la ubicación de dicha acción dentro de las llanuras aluviales y los humedales, así como los posibles impactos que la acción propuesta pudiera ocasionar en estos entornos, tal como lo exige la Orden Ejecutiva 11988 (modificada por la Orden Ejecutiva 13690) y/o la Orden Ejecutiva 11990, de conformidad con las reglamentaciones del HUD establecidas en el Título 24 del CFR, Sección 55.20 (Subparte C: Procedimientos para la toma de determinaciones sobre la gestión de llanuras aluviales y la protección de humedales). El proyecto, denominado "South Lateral Drain Phase VII", contempla la mejora de aproximadamente 5.18 millas (27,350 pies) de una zanja de drenaje existente. El proyecto incluye, además, dos estanques de detención de aguas pluviales: uno de ellos, con una extensión aproximada de 11.21 acres, está situado en el lado sur de E. Thomas Road, a media milla al oeste de S. Veterans Blvd.; el otro estanque, de aproximadamente 39.28 acres, se ubica en la esquina noroeste de Las Milpas Road y S. Veterans Blvd. Las obras de mejora de la zanja de drenaje comienzan cerca de la intersección de Las Milpas Road y S. Veterans Blvd., y se extienden a lo largo de la zanja hasta llegar al Canal de Inundación del IBWC, en las coordenadas 26.117577°, -98.184675°, dentro de la Ciudad de Pharr, Condado de Hidalgo. La extensión de la llanura aluvial sujeta a la norma FFRMS se determinó mediante el "Enfoque de Inundación con una Probabilidad Anual del 0.2 por Ciento" (PFA), utilizando el panel cartográfico oficial (FIRM) de la comunidad n.º 480344 0500 B.

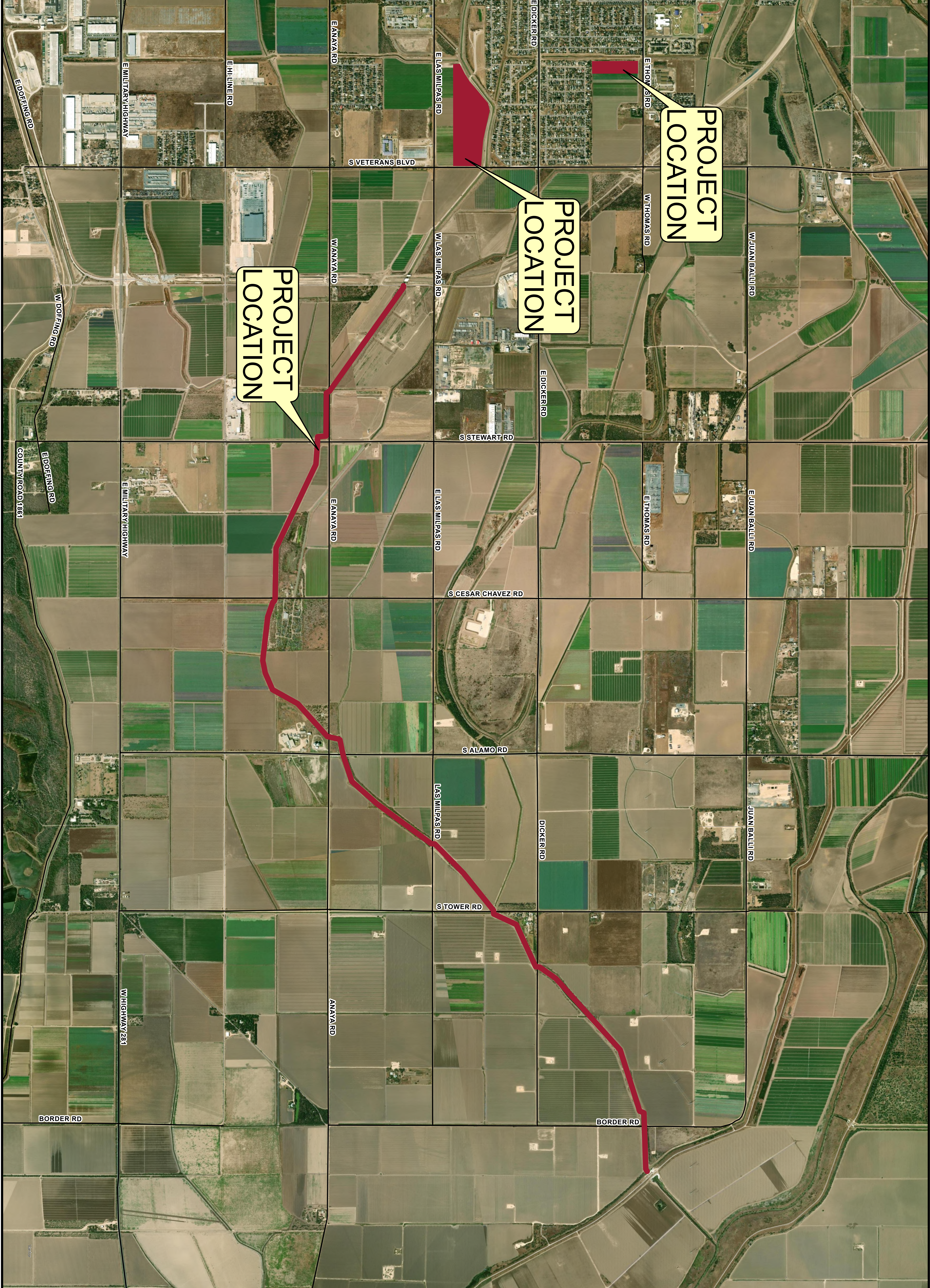
Este proyecto tiene como objetivo mitigar las preocupaciones relacionadas con las inundaciones dentro de la ciudad de Pharr y el condado de Hidalgo —específicamente en el área de Las Milpas— mediante la construcción de dos instalaciones regionales de detención de aguas pluviales que se conectarán al sistema de drenaje existente del South Lateral. Este sistema de drenaje es fundamental para canalizar las aguas pluviales hacia el Canal de Alivio de Inundaciones del IBWC, ubicado al este de la ciudad. Los estanques de detención proporcionarán almacenamiento temporal para el exceso de agua de lluvia durante eventos de precipitaciones intensas, aumentando la capacidad del sistema y reduciendo los riesgos de inundación. El proyecto está diseñado para mejorar la resiliencia de la ciudad ante lluvias extremas y para proteger las propiedades públicas y privadas. El proyecto afecta potencialmente a aproximadamente 125 acres de una zona inundable "A", a aproximadamente 40 acres de una zona inundable "AH" y a aproximadamente 22 acres de un humedal.

Este aviso tiene tres propósitos principales. En primer lugar, se debe brindar la oportunidad de expresar sus inquietudes y proporcionar información sobre estas áreas a aquellas personas que puedan verse afectadas por actividades realizadas en llanuras aluviales y humedales, así como a quienes tengan interés en la protección del medio natural. Se alienta a los comentaristas a proponer sitios alternativos situados fuera de las llanuras aluviales y los humedales, métodos alternativos para cumplir con el mismo propósito del proyecto, y medidas para minimizar y mitigar los impactos del proyecto sobre dichas llanuras y humedales. En segundo lugar, un programa adecuado de notificación pública puede constituir una importante herramienta de educación pública. La difusión de información y la solicitud de comentarios públicos sobre las llanuras aluviales y los humedales pueden facilitar y potenciar los esfuerzos federales destinados a reducir los riesgos y los impactos asociados con la ocupación y la modificación de estas áreas especiales. En tercer lugar, y como una cuestión de equidad, cuando el Gobierno Federal determina que participará en acciones que tengan lugar en llanuras aluviales y humedales, debe informar a aquellas personas que puedan verse expuestas a un riesgo mayor.

Los comentarios por escrito deben ser recibidos por Yvette Barrera, P.E., C.F.M., Assistant General Manager, en la siguiente dirección, a más tardar el 12 de Junio del 2026. Un periodo de comentarios de un mínimo de 15 días comenzará el día posterior a la publicación y finalizará el día 16 después de dicha publicación: Hidalgo County Drainage District No. 1, 902 N. Doolittle Road, Edinburg, Texas 78542; (956) 292-7080; Atención: Yvette Barrera, PE, CFM, Assistant General Manager. También se puede consultar una descripción completa del proyecto, de lunes a viernes, en el horario de 8:00 a. m. a 5:00 p. m., en la dirección antes mencionada, o en el sitio web del Hidalgo County Drainage District No. 1: [HCDD1.org](http://HCDD1.org). Asimismo, los comentarios pueden enviarse por correo electrónico a [yvette.barrera@hcdd1.org](mailto:yvette.barrera@hcdd1.org).

28 de Mayo del 2026

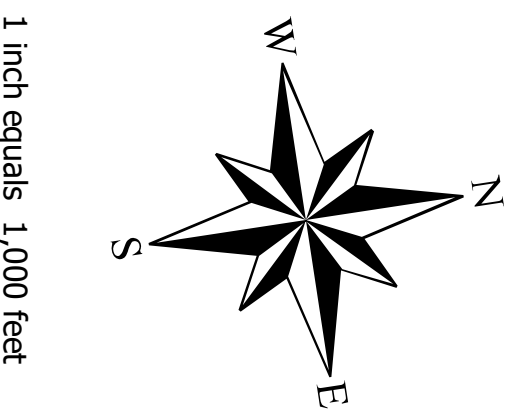
**Yvette Barrera, PE, CFM - Assistant General Manager**  
**Hidalgo County Drainage District No. 1**  
**902 N. Doolittle | Edinburg, Texas 78542**  
**956-292-7080**



**PROJECT  
LOCATION**

**PROJECT  
LOCATION**

**PROJECT  
LOCATION**



**Attachment 1  
Project Location with Photo  
South Lateral Drain Ph. VII**

Raul E. Sesin P.E., C.F.M.  
General Manager  
Floodplain Administrator



**HIDALGO COUNTY  
DRAINAGE DISTRICT No. 1**

902 DOOLITTLE RD.  
EDINBURG, TX. 78542  
TEL: (956) 292-7080  
www.hcdd1.org